

## ÁTICO DE LUJO EN EL CENTRO DE PATERNA

~~650.000€~~ **550.000€**



### INFORMACIÓN ADICIONAL

<b>ID</b>	<a href="#">IV-0060</a>
<b>Tipo</b>	<a href="#">Comprar</a>
<b>Locate</b>	<a href="#">Paterna</a>
<b>Características</b>	<a href="#">Ático</a>
<b>Superficie</b>	<a href="#">315m2</a>
<b>Dormitorios</b>	<a href="#">6 Dormitorios</a>
<b>Tipo propiedad</b>	Viviendas

Disponemos de esta vivienda con calidades de lujo en el centro de Paterna, junto al ayuntamiento, y con unas maravillosas vistas a L´Horta Nord. La vivienda cuenta con una superficie de 315 m2 y se distribuye en dos plantas, ambas con puerta de acceso directo. En la planta inferior disponemos de tres dormitorios dobles con armarios empotrados y televisores de plasma en cada uno de ellos. Cuenta con dos cuartos de baño con bañera de hidromasaje, uno de ellos es en suite con el dormitorio principal. En el hall de entrada a la vivienda dispone de un amplio vestidor. La gran cocina de diseño está totalmente equipada con todos los electrodomésticos integrados, todo de alta gama. Además, dispone de una amplia mesa para 8 comensales, mucho espacio de almacenaje y un lavadero exterior independiente con lavadora y secadora. Junto a la cocina encontramos un luminoso salón con una enorme pantalla de televisión, desde el cuál se accede a una terraza acristalada de unos 20 m2 aproximadamente. Desde el salón se sube a la planta superior por una preciosa escalera artesanal de diseño de madera tallada con iluminación led el cada uno de los escalones. En la planta superior, nada más acceder por la escalera, encontramos un amplio espacio para destinarlo a despacho u otra sala de estar, desde la cuál se accede a una enorme terraza en forma de L descubierta con

toldos eléctricos. También dispone de un segundo lavadero exterior con lavadora y secadora. Cuenta con otros tres dormitorios dobles, también con armarios empotrados y televisores de plasma. Dos cuartos de baño completos con bañera dan servicios a las estancias de la planta superior, uno de ellos es en suite con el dormitorio que da a la terraza. La vivienda cuenta con unas calidades de altísima calidad, calefacción por gas mediante radiadores de piedra volcánica, aire acondicionado frío/calor por conductos en todas las estancias de la vivienda, pavimento de tarima maciza y de gres en zonas húmedas, carpintería interior de madera con molduras y lacadas en blanco, carpintería exterior de pvc con cristal dobles con aislamiento, molduras en techos, persianas eléctricas, luminarias y griferías de diseño, interruptores táctiles, persianas eléctricas... en definitiva se trata de una vivienda de lujo cuidada al más mínimo detalle. Todo el mobiliario está hecho a medida con la vivienda, por lo que se vende totalmente amueblada y equipada. Además, dispone de una plaza de garaje en la misma finca con capacidad para dos vehículos, y un trastero con armariada. ¡No dude en contactarnos para concertar una visita!

---

**SKU:** IV-0060

**Category:** [Viviendas](#)