

VILLA HISTÓRICA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

2.500.000€



INFORMACIÓN ADICIONAL

ID	IV-0103
Tipo	Comprar
Locate	Valencia
Area	Malvarrosa
Características	Chalet
Superficie	438m2
Dormitorios	8 Dormitorios
Baños	6 Baños

Situada en una parcela de 1.242 m2 en primera línea residencial de la Playa de la Malvarrosa, disponemos de esta fabulosa villa histórica construida en el año 1930. La casa se encuentra totalmente restaurada conservando todos los detalles y elementos arquitectónicos y ornamentales de la época. Dispone de un amplio jardín con una amplia piscina, donde destaca una gran bancada de trencadis, zona de barbacoa y una amplia terraza cubierta. A la parcela se puede acceder desde dos calles distintas y tiene un parking techado con capacidad hasta 7 vehículos. La vivienda principal se distribuye en dos plantas más una buhardilla en la planta superior, y una segunda vivienda para invitados de dos alturas. A la vivienda principal se accede desde una bonita escalera que da a un porche techado con pilares de hierro forjado. Accediendo a la vivienda por la puerta principal, encontramos dos dormitorios dobles, ambos con cuarto de baño en suite, y tras pasar el hall de entrada, nos encontramos con el salón comedor que da acceso a la parte posterior de la vivienda donde se encuentra una amplia terraza junto a la piscina y el jardín. Unido al salón comedor, disponemos de una amplia cocina independiente, totalmente equipada con una bodega o despensa. En la planta superior,

disponemos de un dormitorio doble con baño en suite, otros tres dormitorios dobles y un cuarto de baño completo. En esta planta los dormitorios son abuhardillados con ventanales tipo claraboya y con vigas de madera. Subiendo por unas escaleras de acero con peldaños de cristal al ácido, llegamos a una buhardilla que se podría destinar a despacho o dormitorio donde destacan sus vidrieras y vistas al mar. En el interior de la vivienda contamos con calefacción por gas en todas las estancias con radiadores de hierro forjado y aire acondicionado por split, la carpintería interior es de madera noble y destaca la amplia puerta del hall de entrada con los marcos tallados. En la casa de invitados independiente, disponemos en la planta inferior de un amplio salón comedor, una amplia cocina, un vestuario con duchas destinado a dar servicio a la piscina, un baño turco y una amplia estancia destinada actualmente a gimnasio. En la planta superior disponemos de un dormitorio doble con baño en suite. Si desea vivir en una villa histórica de lujo, cuidada a más mínimo detalle junto al mar Mediterránea, se encuentra ante la vivienda perfecta.

SKU: IV-0103

Category: [Viviendas](#)